



Comune di Secugnago

Provincia di Lodi



FONDO SOSTEGNO AFFITTI ANNO 2011

Con deliberazione della G.C. N. 50 del 31/08/2011, è stato istituito il bando per la presentazione delle domande finalizzate ad ottenere i contributi regionali per il **Fondo Sostegno Affitti anno 2011**, in attuazione della delibera della G.R. n. 2160 del 4 agosto 2011, e sono stati approvati i criteri di assegnazione dei contributi a favore dei nuclei familiari che hanno sottoscritto un contratto d'affitto oneroso sul mercato privato e che, alla data di presentazione della domanda, sono in possesso dei seguenti requisiti:

- avere la residenza anagrafica e abitazione principale in un **Comune lombardo**;
- essere **cittadini italiani** o di **uno Stato della Comunità Europea** oppure **extracomunitari** in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale (il permesso di soggiorno può essere scaduto, ma in tal caso ne deve essere richiesto il rinnovo) esercitanti regolare attività anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo e **residenti da almeno 10 anni in Italia o da almeno 5 anni in Lombardia**.
- essere titolari di contratto di locazione valido e registrato o in corso di registrazione nell'anno 2011; il contratto deve riguardare un alloggio non di lusso e con superficie utile netta interna non superiore a 110 mq (per le famiglie con 4 componenti) aumentata del 10% per ogni componente oltre il quarto;
- essere soggetti sottoposti a procedura esecutiva di rilascio per finita locazione;
- essere in locazione alla data di presentazione della domanda;
- **L'ISEE-FSA riferito all'anno 2010 non deve essere superiore a euro 12.911,42**

Sono **esclusi** i nuclei familiari dove anche un solo componente:

- è proprietario o gode di altro diritto reale su alloggio in ambito regionale;
- ha ottenuto contributi dallo stato o da enti pubblici;
- ha ottenuto l'assegnazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- ha ottenuto l'assegnazione in godimento di alloggi da parte di cooperativa edilizia a proprietà indivisa.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE : DAL 15.09.2011 AL 11.11.2011

Il servizio si svolgerà previo appuntamento telefonico presso le seguenti sedi del SICET:

- ⇒ **Lodi** - uffici CAAF di Piazzale Forni, 1 - prenotazione al n. 0371 436063
- ⇒ **Codogno**- uffici CISL di Viale Resistenza, 1 - prenotazione al n. 0377 32506
- ⇒ **Casalpusterlengo**- uffici CISL Via Don Minzoni, 20 - prenotazione al n. 0377 84308
- ⇒ **Sant'Angelo Lodigiano**- uffici CISL Via Cesare Battisti, 30 - prenotazione al n. 0371 933900
- ⇒ **Lodi Vecchio** - uffici CISL Via Libertà, 63 - prenotazione al n. 0371 754047

IL SINDACO
(Avv. Mauro Salvalaglio)

DATI E DOCUMENTI PER LA DOMANDA DI CONTRIBUTO FONDO SOSTEGNO AFFITTO 2011

DATI ANAGRAFICI E DI FAMIGLIA

- Copia dell'ultima domanda di contributo, se presentata.
- Dati anagrafici completi del titolare del contratto di locazione e di chi fa la domanda se persona diversa dal titolare del contratto: Cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale) **fotocopia carta d'identità valida. Se extracomunitari carta di soggiorno o permesso di soggiorno valido** data di prima residenza in Lombardia o in Italia.
- Coordinate bancarie del titolare del contratto: codice IBAN (se se si vuole chiedere l'erogazione del contributo attraverso un bonifico bancario)
- **Dati anagrafici di tutti componenti il nucleo familiare risultanti dallo stato di famiglia (cognome e nome, data di nascita, codice fiscale).**
- SOLO SE IL NUCLEO FAMILIARE È IN COABITAZIONE CON ALTRI NUCLEI: stato di famiglia.
- Certificati per handicap, invalidità, inabilità superiori al 66%.
- Per gli iscritti al sindacato: **tessera sindacale.**

REDDITI DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE

- MOD. CUD 2011 redditi 2010
- MOD. 730/2011 redditi 2010
- MOD. UNICO/2011 redditi 2010
- MOD. O BIS M per redditi 2010 – solo pensionati e/o invalidi: “pensione sociale, pensione o assegno d’invalidità”.
- Documenti/Certificati relativi ad altri redditi percepiti nel 2010 (pensioni anche estere, assegni, rendite vitalizie, compensi per lavoro di collaborazione domestica, compensi a ritenuta d'acconto, compensi per collaborazioni coordinate, emolumenti a vario titolo, ecc.).
- Documentazione spese mediche detraibili sostenute nel 2010 se non già dichiarate nella dichiarazione redditi.
- Attestazioni relative alla retta pagata nel 2010 per degenza in casa di riposo dei componenti del nucleo familiare.

Sono esclusi i soli redditi a tassazione separata (arretrati e TFR) e gli assegni famigliari e l'indennità di accompagnamento di invalidi civili.

Chi ha presentato dichiarazione dei redditi per l'anno d'imposta 2010 "730/2011 o Unico/2011" deve portare la dichiarazione dei redditi.

CONDIZIONE ALLOGGIATIVA AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- **Ultimo contratto di locazione in corso (registrato) ed eventuali altri contratti del 2011.**
- IN MANCANZA DELLA COPIA DEL CONTRATTO REGISTRATO: Estremi di registrazione forniti dal proprietario:
 - Ufficio del Registro di (città) _____; data (timbro Ufficio del Registro) |_|_|/|_|_|/|_|_| n. _____
- Estremi catastali alloggio: Foglio _____ Mappale/particella _____ Subalterno _____.
- Dati dell'alloggio: Sup. mq. _____; Tipologia A/____; Anno di costruzione _____.
- **Ricevute Affitto pagate nell'anno 2011.**

PATRIMONI IMMOBILIARE (case terreni) e MOBILIARE (depositi bancari) DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO

- Valore ai fini ICI degli immobili ricavabile dalla dichiarazione ai fini ICI del 1992 (dichiarazione redditi 1993) o da atti di rogito relativi o ancora dall'ultima dichiarazione dei redditi
- Estratto/Saldo dei conti bancari/postali al 31 dicembre 2010 (o, in mancanza, la dichiarazione del richiedente, rispetto a valore dei depositi e conti correnti) denominazione dell'istituto bancario codici ABI e CAB.
- Attestazione del gestore su valore nominale titoli al 31 dicembre 2010 per: titoli di stato; azioni/obbligazioni; certificati di deposito e credito; buoni fruttiferi ed assimilati. (o, in mancanza, la dichiarazione del richiedente).
- Codice intermediario o gestore (codice ABI CAB se l'intermediario o gestore è una banca cod. fiscale se è una società).
- Quota residua di mutuo al 31 dicembre 2010 solo per proprietari di immobili acquisiti come 1° casa.
- Attestazione valore premi versati fino al 31 dicembre 2010 (assicurazione vita/capitalizzazione) per contratti/polizze sottoscritte da più di cinque anni.

È possibile fare la richiesta anche per chi ha inserito l'affitto nella dichiarazione dei redditi.

I cittadini extracomunitari devono avere residenza anagrafica in regione Lombardia da almeno 5 anni o in Italia da almeno 10 anni.

La documentazione è da presentare in fotocopia.

Per gli iscritti al sindacato il servizio è gratuito, ai non iscritti verrà chiesta una quota di 5 € a titolo di rimborso spese.

N.B. La presentazione della domanda corrisponde ad una dichiarazione sostitutiva.

La falsa dichiarazione è punita per legge, invitiamo gli utenti alla precisione nell'esposizione della documentazione e nelle dichiarazioni, per evitare, non solo la perdita del contributo, ma anche le conseguenze penali per chi dichiara il falso.